

上海申迪园林投资建设有限公司

企业信息公开内容

一、企业概况

- 1、企业名称：上海申迪园林投资建设有限公司
- 2、企业类型：其他有限责任公司
- 3、成立日期：2011年8月29日
- 4、注册资本：人民币5000万元整
- 5、住所：上海市浦东新区申迪东路399弄187号
- 6、联系方式：20996000

二、历史沿革

1、发展历程

2011年

2011年8月 公司成立

2011年10月 种植土基地一厂建设启动

2011年11月 申迪园林第一处高等级容器苗圃基地建设启动

2012年

2012年6月申迪园林苗木容器化生产作业手册及种植土生产作业手册通过审定，正式成为指导度假区苗木容器化储备及种植土生产的规范性企业标准

2012年6月 种植土生产基地正式投用

2012年11月 中标迪士尼第一批苗木采购招标

2012年12月 种植土二厂投用，东北、西南苗木基本建成，申迪园林形成了三大容器苗基地和两条种植土流水线的生产规模

2013年

2013年1月 申迪园林正式启动度假区种植土及容器苗的供应工作

2013年1月 申迪园林正式承接度假区道路景观施工任务

2013年5月 承接主题乐园第一个（也是唯一一个）园林景观项目包

2013年9月 承接度假区湖泊边缘景观施工任务

2014年

2014年1月 获2013年度上海市重大工程立功竞赛优秀公司

2014年4月 获上海市五一劳动奖状

2014年 梦幻世界首栋主题抹灰外立面项目交付

2014年11月 申迪园林完成湖泊公园最大的特种树种植

2015年

2015年1月 获2014年度上海市重大工程立功竞赛优秀公司

2015年1月 完成主题乐园最高的人造假山山顶树木种植

2015年5月 获上海市建设工程施工质量先进企业

2015年12月 获2015年度上海市重大工程立功竞赛金杯公司

2016年

2016年4月 上海国际旅游度假区生态公园开幕

2016年5月 申迪园林上海薰衣草公园开幕，首届上海国际旅游度假区“邻家薰衣草赏花季”盛大启动

2016年9月 申迪园林香草园成功举办梦幻灯光节

2016年10月 申迪园林生态园成功举办百威风暴电音节

2016年11月 申迪园林通过“上海市高新技术企业”称号年度复评

2016年12月 上海国际旅游度假区生态园邻家露营地试营业

2017年

2017年4月 获得上海市文明单位

2017年8月 获得上海市建设工程“白玉兰”奖（市优质工程）

2017年8月 中标上海国际旅游度假区花镜及灌溉系统养护项目及上海国际旅游度假区主要出入口节点绿化景观提升项目

2017年11月 申迪园林参建的上海迪士尼乐园及配套设施（一期）项目获得中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）

2017年12月 获得中国土木工程詹天佑奖

2018年

2018年1月 世博文化公园项目部获得2017年度上海市重点工程实事立功竞赛优秀团队

2018年3月 中标徐汇滨江公共开放空间（一期）提升工程，为度假区外项目开拓的第一单

2018年7月 上海薰衣草公园获评4A景区

2018年8月 中标芦潮港社区综合公园D0404地块水生态工程

2018年11月 中标临港地区市政基础设施绿化养护项目

2019年

2019年 湖泊边缘景观工程获得市政金奖

2019年3月 中标黄浦江滨江综合养护项目，为综合养护第一单

2019年6月 中标浦东新区2019年芦潮港综合养护项目

2019年8月 中标上海崇明花博会种植土生产基地项目设计、勘察、施工、设备采购一体化（EPC）

2019年10月 中标花柏路（沪城环路-环湖西三路）整体景观工程，为设计施工一体化项目的第一单

2019年12月 中标上海国际旅游度假区围场河综合功能提升工程（一期）

2020年

2020年4月 中标世博文化公园（雪野路以南）西区项目

2020年7月 中标港沿镇合兴村区级乡村振兴示范村建设工程

2020年8月 申迪园林芦潮港社区综合公园项目获得2019年度上海市建设工程“白玉兰”奖（市优质工程）

2021年

2021年3月 中标黄浦江东岸滨江综合养护项目

2021年7月 上海国际旅游度假区香草小街极乐汤开业

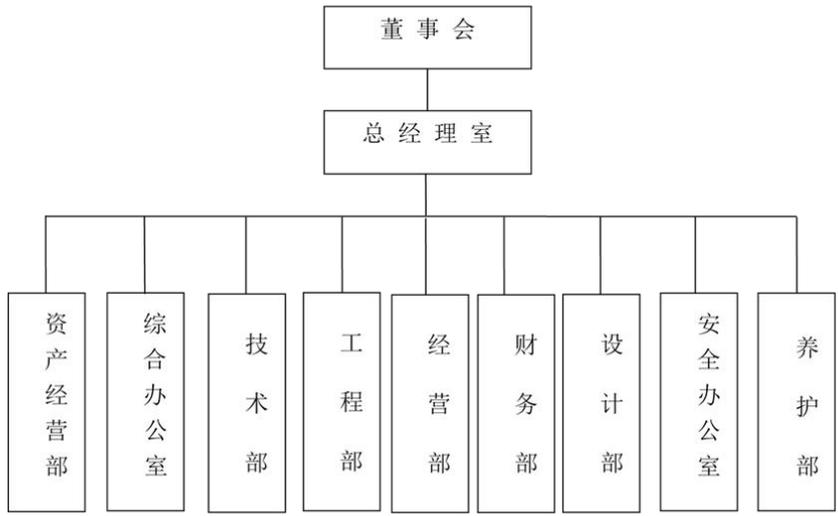
2021年9月 中标世博文化公园（雪野路以北）项目施工

4标江南园林区域绿化苗木和景石采购项目

三、企业领导

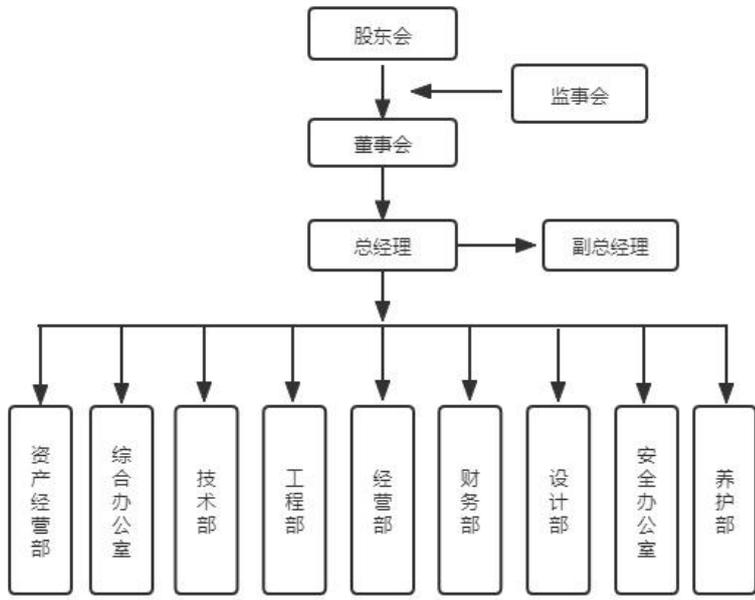
1. 董事长（法人代表）：王庆国
2. 党委书记：张曙峰（党委委员、主持党支部工作）
3. 总经理：陆春晖（副总经理、主持工作）

四、组织机构



五、公司治理结构

1、公司治理结构图



2、董事会组成人员姓名、职务

王庆国（董事长）：上海申迪（集团）有限公司副总裁

陈伟良（副董事长）：上海园林（集团）有限公司副董事长

钟峻（董事）：上海申迪（集团）有限公司总监、投资管理部总经理

金大成（董事）：上海申迪建设有限公司总经理

张勇伟（董事）：上海园林（集团）有限公司总裁

3、董事会专门委员会人员姓名、职务

无

4、监事会组成人员姓名、职务

刘宁（监事长）：上海申迪（集团）有限公司资金财务部总经理

毛正平（监事）：上海园林（集团）有限公司副总裁

陆琳（职工监事）：上海申迪园林投资建设有限公司设计/技术部经理

5、高管人员姓名、职务

张曙峰：党委委员(主持党支部工作)

陆春晖：副总经理(主持工作)

蔡虎：副总经理

六、荣誉资质

1、历年荣誉

序号	年度	获奖项目	内容	授予单位	获奖日期	类型	
1	2013	上海申迪园林投资建设有限公司	上海市重大工程立功竞赛优秀公司	上海市重点工程实事立功竞赛领导小组	2014年1月	奖状	奖牌
2		上海申迪园林投资建设有限公司	上海市重大工程立功竞赛优秀公司	上海市重点工程实事立功竞赛领导小组	2015年1月	奖状	奖牌
3	2014	上海申迪园林投资建设有限公司	上海市团队创先特色班组	上海市总工会	2015年3月	奖状	奖杯
4		上海申迪园林投资建设有限公司	上海市建设工程施工质量先进企业	上海市建筑施工行业协会工程质量安全专业委员会	2015年5月	奖状	奖牌
5		上海申迪园林投资建设有限公司	上海市高新技术企业	上海市科学技术委员会、上海市财政局、上海国家税务局、上海市地方税务局	2015年8月	奖状	
6	2015	上海申迪园林投资建设有限公司	上海市重大工程立功竞赛金杯公司	上海市重点工程实事立功竞赛领导小组	2016年1月	奖状	奖牌
7		上海申迪园林投资建设有限公司	2012-2015年度上海市绿化先进集体	上海市绿化委员会、上海市人力资源和社会保障局、上海市绿化和市容管理局	2016年8月	奖状	奖牌
8		上海申迪园林投资建设有限公司	2015-2016年度上海市文明单位	上海市人民政府	2017年4月	奖状	奖牌
9	2016	上海申迪园林投资建设有限公司	2015-2016年度上海市守合同重信用企业	上海市合同信用促进会	2017年6月	奖状	奖牌
10		上海申迪园林投资建设有限公司承建的上海国际旅游度假区核心区湖泊边缘景观项目	上海市建设工程“白玉兰”奖（市优质工程）	上海市建筑施工行业协会工程质量安全专业委员会	2017年8月	奖状	协会文件
11		上海申迪园林投资建设有限公司参建的上海迪士尼乐园及配套基础设施（一期）项目	2016-2017年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	中国建筑业协会	2017年11月	奖状	奖牌
12	2017	上海申迪园林投资建设有限公司	中国土木工程詹天佑奖（上海迪士尼度假区）	中国土木工程学会 北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会	2017年12月	奖牌	奖杯
13		上海申迪园林投资建设有限公司	上海市守合同重信用企业 合同信用等级AAA	上海市合同信用促进会	2018年7月	奖状	奖牌
14	2018	上海申迪园林投资建设有限公司	2017-2018年度上海市文明单位	上海市人民政府	2019年4月	奖状	
15		上海申迪园林投资建设有限公司	上海市和谐劳动关系达标企业	上海市人力资源和社会保障局/上海市总工会/上海市企业联合会/上海市企业家协会/上海市工商业联合会	2019年5月	奖牌	
16	2019	上海申迪园林投资建设有限公司	2018-2019年度合同信用等级AAA级	上海市合同信用促进会	2020年5月	证书	奖牌
17		上海申迪园林投资建设有限公司上海市国际旅游度假区核心区市政配套工程湖泊边缘景观工程	市政金奖	上海市市政公路行业协会		奖杯	
18	2020	芦潮港社区综合公园项目	2019年度上海市建设工程“白玉兰”奖（市优质工程）	上海市建筑施工行业协会	2020年8月	奖杯	奖状
19		上海申迪园林投资建设有限公司	2019-2020年度上海市文明单位	上海市人民政府	2021年4月	奖状	

2、获得的经营资质

公司拥有建筑工程施工总承包三级资质证书、市政公用工程施工总承包三级资质证书、综合养护三级和绿化养护资质证书、安全生产许可证。

七、分支机构

1、子公司企业名称：无

2、分公司（营业部）经营网点

(1)上海申迪园林投资建设有限公司第一分公司：上海市浦东新区申迪东路 399 弄 188 号

(2)上海申迪园林投资建设有限公司第三分公司：上海市浦东新区申迪东路 399 弄 188 号-19

(3)上海申迪园林投资建设有限公司第五分公司：上海市浦东新区申迪西路 818 弄 151 号（临时）

八、人事任免

1、企业主要负责人任免信息

(1)2021 年 10 月 8 日，经董事会决议，同意免去杜诚同志公司总经理职务。

(2)2021 年 10 月 8 日，经董事会决议，同意在公司总经理空缺期间，由陆春晖副总经理主持公司工作。

2、股份公司董事会、监事会、高管任免信息

九、企业文化

1、企业使命与愿景：立足度假区，创新求发展，打造成为国内知名的城市景观营造商和服务商、生态旅游度假开发商和运营商。

- 2、企业精神：无
- 3、知名品牌（商标）：无
- 4、企业价值观（经营理念）：负责任、重信誉、好合作、守纪律、比贡献
- 5、企业文化活动：无

十、社会责任报告

开展社会公益、志愿服务、节能环保等活动信息

2020年，按照集团“首选地、好去处”建设的要求，在疫情防控举措落细落实的前提下，上海薰衣草节如期开幕。申迪园林组织20多人次的志愿者队伍，开展薰衣草节志愿者活动。引导游客通过“沪游码”预约系统实名登记，现场扫码入园，帮助维持游客安全距离，为游园体验提供了安全、温馨的环境。

2020年和2021年感恩节，秉承“尊老、敬老、爱老”的光荣传统，申迪园林积极履行社会责任。申迪园林邻家美利亚酒店员工前往川沙普惠养老院进行慰问，为老人送上新鲜蔬菜和生活必需品。活动不仅让老人们深切感受到企业的关爱，也体现了“感恩从心开始，让爱温暖彼此”的企业文化。

公司在生态园广场设立了夏日“爱心接力站”，为度假区工作的各类户外一线职工，例如：养护、保洁、安保、执勤，提供歇脚、避雨、喝水的去处。爱心接力站中配置了空调、

冰箱、微波炉、饮水机、充电排插和桌椅等基础设施，还配备了应急药箱、雨鞋套等服务，为途径的户外职工提供更多便利，使得为城市平凡贡献的劳动者能切实感受到申迪园林所传递的尊重和温暖。

公司在节能减排、废弃物循环利用方面成绩卓著，通过综合利用太阳能，生物质能，实现餐厨垃圾和绿化垃圾高温耗氧发酵，将园区内产生的厨余垃圾、绿化垃圾进行资源回收利用，在相对较低的能耗下，把垃圾变废为宝，成为有机介质，回归园区，形成了循环经济。

十一、社会责任实践

1、开展对口帮扶、合作交流、乡村振兴相关信息

在城乡结对帮扶方面，申迪园林与崇明区向化镇南村结对帮扶，走访崇明齐南村，形成《齐南村最美乡村景观美化提升项目》实施方案，为齐南村在崇明世界级生态岛与最美乡村建设中提速增效提供了积极帮助。

十二、招标采购

1、招标采购项目名称

申迪园林自投项目专业工程上网招标清单

序号	单位名称	合同名称
一、邻家公寓专业分包上网台账		
1	上海盈硕消防工程有限公司	上海国际旅游度假区核心区6-1地块配套用房一标段（邻家公寓）项目消防设施工程施工合同
2	上海爱杰建设有限公司	上海国际旅游度假区核心区6-1地块配套用房一标段（邻家公寓）项目机电安装工程施工合同
3	上海昂盛智能工程股份有限公司	上海国际旅游度假区核心区6-1地块配套用房一标段（邻家公寓）项目智能化系统工程施工合同
4	上海宏杰建设发展有限公司	上海国际旅游度假区核心区6-1地块配套用房一标段（邻家公寓）项目精装修工程施工合同
5	上海威启冷暖设备工程有限公司	上海国际旅游度假区核心区6-1地块配套用房一标段（邻家公寓）项目暖通空调工程施工合同
6	上海爵芭家具有限公司	上海国际旅游度假区核心区6-1地块配套用房一标段（邻家公寓）项目室内软装设施采购合同
7	无锡德仕邦家具有限公司	上海国际旅游度假区核心区6-1地块配套用房一标段（邻家公寓）项目家具采购合同
二、香草小街专业分包上网台账		
1	上海迅发建设工程有限公司	上海国际旅游度假区核心区1-1、1-7地块配套服务用房一标段（香草小街）项目建筑幕墙工程施工合同
2	上海晋通机电设备安装有限公司	上海国际旅游度假区核心区1-1、1-7地块配套服务用房一标段（香草小街）项目机电安装工程
3	上海创辉建设工程有限公司	上海国际旅游度假区核心区1-1、1-7地块配套服务用房一标段（香草小街）项目8号楼工程施工

2、招标采购结果公示

详见中国采购与招标网（www.chinabidding.com.cn）